



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 610-97

от "26" ноября 2020.

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

ПРИКАЗ

Москва

29 октября 2020 г.

№ П/0401

**О реестре членов саморегулируемой организации
кадастровых инженеров**

В соответствии с частью 6 статьи 29, пунктом 12 части 8 статьи 30 и частью 1 статьи 30.2 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»¹, статьей 7.1 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»² и пунктом 1, подпунктом 5.26(7) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457³, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров (приложение № 1);

порядок ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте саморегулируемой организации кадастровых инженеров в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (приложение № 2);

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017; 2016, № 1, ст. 72.

² Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 49, ст. 6076; 2013, № 23, ст. 2871.

³ Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 25, ст. 3052; 2020, № 7, ст. 855.

порядок представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров сведений о физическом лице, принятом в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также объем, сроки и порядок представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и об основаниях внесения таких изменений (приложение № 3).

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года и действует до 1 сентября 2026 года.

Исполняющий обязанности
руководителя



М.С. Смирнов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от «29» ОКТЯБРЯ 2020 г. № 11/0401

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
к составу сведений, включаемых в реестр членов
саморегулируемой организации кадастровых инженеров

Реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее соответственно – Реестр, саморегулируемая организация) содержит сведения, предусмотренные частью 3 статьи 7.1 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», с учетом дополнительных требований к составу таких сведений:

1. Регистрационный номер члена саморегулируемой организации (уникальный реестровый номер), дата его регистрации в Реестре, а также реквизиты решения о приеме физического лица в саморегулируемую организацию (наименование органа саморегулируемой организации, принявшего решение, наименование вида документа, его дата и регистрационный номер).

2. Сведения, позволяющие идентифицировать члена саморегулируемой организации: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), место жительства, дата и место рождения, данные паспорта или иного основного документа, удостоверяющего личность и гражданство Российской Федерации (серия, номер, когда и кем он выдан), номера контактных телефонов с указанием кода междугородней связи, почтовый адрес и адрес его электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации.

3. Сведения о соответствии члена саморегулируемой организации условиям членства в саморегулируемой организации, предусмотренным законодательством Российской Федерации:

а) информация о форме организации кадастровой деятельности:

в качестве индивидуального предпринимателя – идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности, дата прекращения кадастровой деятельности в качестве индивидуального предпринимателя (в случае прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя);

в качестве работника юридического лица (может быть указано неограниченное число лиц) на основании трудового договора (в отношении каждого юридического лица) – полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, присвоенный организации, дата заключения (прекращения) трудового договора;

б) информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ), либо о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедшим в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений, соответствующей типовой

программе профессиональной переподготовки, утвержденной органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровой деятельности в соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 76 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»¹ (далее – Закон об образовании), с указанием наименования учебного заведения, специальности или направления подготовки, присвоенной квалификации, регистрационного номера, серии (при наличии), номера и даты выдачи документа об образовании;

в) информация о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера с указанием наименования саморегулируемой организации, утвердившей заключение об итогах стажировки, и даты утверждения такого заключения;

г) информация о сдаче теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, с указанием даты сдачи такого экзамена;

д) информация о прохождении обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации, соответствующей типовой программе повышения квалификации, утвержденной органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровой деятельности в соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 76 Закона об образовании, с указанием реквизитов документа, подтверждающего прохождение такого обучения (наименование учебного заведения, программа повышения квалификации, количество (объем) часов, регистрационный номер, серия (при наличии), номер и дата выдачи документа о повышении квалификации);

е) информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации за нарушение законодательства о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности, предусмотренное законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с вступившим

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 53, ст. 7598; 2016, № 1, ст. 72.

в законную силу решением суда с указанием срока дисквалификации, даты постановления и номера дела о привлечении к административной ответственности в виде дисквалификации (при наличии);

ж) информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления с указанием даты приговора, срока и вида наказания (при наличии), нормы законодательства Российской Федерации, устанавливающей ответственность за такое преступление;

з) информация о внесении установленных саморегулируемой организацией взносов с указанием по каждому взносу даты внесения и суммы внесенного взноса.

4. Сведения об обеспечении имущественной ответственности члена саморегулируемой организации перед заказчиками выполненных им кадастровых работ (оказанных услуг) и иными лицами: информация о договоре обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, отвечающем установленным статьей 29.2 Закона № 221-ФЗ требованиям, с указанием даты его заключения, срока действия (период страхования), размера страховой суммы, наименования страховщика, места его нахождения, имеющейся лицензии, номеров контактных телефонов с кодом междугородней связи, адреса электронной почты (при наличии).

5. Сведения о результатах проведенных саморегулируемой организацией проверок члена саморегулируемой организации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались):

а) информация о виде проверки – плановая или внеплановая (при наличии) – с указанием даты начала и даты окончания проверки, а также ее результатов и выявленных нарушений;

б) информация о поступивших в саморегулируемую организацию жалобах на действия (бездействие) кадастрового инженера (при наличии)

с указанием реквизитов и предмета соответствующей жалобы, информации о подавшем ее лице, а также даты окончания рассмотрения жалобы и результата ее рассмотрения;

в) информация о применении в отношении члена саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия (при наличии) с указанием примененных мер дисциплинарного воздействия, реквизитов соответствующего решения о применении мер дисциплинарного воздействия и оснований их применения.

6. Сведения об исключении кадастрового инженера из Реестра (в отношении лиц, прекративших свое членство в саморегулируемой организации) с указанием даты внесения таких сведений, реквизитов решения об исключении кадастрового инженера из саморегулируемой организации (наименование органа саморегулируемой организации, принявшего решение, наименование вида документа, его дата и регистрационный номер), основания исключения, предусмотренного частями 15 и 17 статьи 29 Закона № 221-ФЗ, и информация о сроке ограничения (при наличии), предусмотренного частями 19 и 20 статьи 29 Закона № 221-ФЗ.

7. При наличии по состоянию на 1 июля 2016 г. у кадастрового инженера действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера такая информация подлежит включению в Реестр с указанием идентификационного номера такого аттестата и даты начала его действия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от «29» октября 2020 г. № 11/0401

ПОРЯДОК
ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров
реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров
и размещения содержащихся в таком реестре сведений
на официальном сайте саморегулируемой организации кадастровых
инженеров в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

I. Общие положения

1. Настоящий порядок определяет правила ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее соответственно – саморегулируемая организация, Реестр) и размещения содержащихся в Реестре сведений на официальном сайте саморегулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

2. Реестр ведется саморегулируемой организацией в соответствии с требованиями Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон № 315-ФЗ) и Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ) на электронном носителе и содержит систематизированные сведения о кадастровых инженерах – членах саморегулируемой организации, а также сведения о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации.

3. Предоставление доступа заинтересованным лицам к сведениям, содержащимся в Реестре, осуществляется посредством их размещения

на официальном сайте. При этом пользовательский интерфейс официального сайта должен позволять любому пользователю официального сайта осуществлять поиск сведений Реестра по любой их совокупности.

В соответствии с частью 5 статьи 7.1 Закона № 315-ФЗ раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, включаемые в Реестр, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для физического лица, в том числе для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

II. Правила ведения Реестра

4. Реестр состоит из последовательно заполняемых разделов, каждый из которых идентифицируется уникальным реестровым номером, присваиваемым при его открытии – внесении в Реестр первой записи, и содержит сведения об одном кадастровом инженерере – члене саморегулируемой организации.

5. Каждая запись, внесенная в Реестр (при открытии раздела Реестра, при внесении изменений в раздел Реестра, при закрытии раздела Реестра), заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного саморегулируемой организацией лица и содержит дату и основание совершения такой записи (реквизиты документа, на основании которого вносится запись).

6. Саморегулируемой организацией должны быть предусмотрены способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации о членах такой саморегулируемой организации в соответствии с частью 8 статьи 7 Закона № 315-ФЗ.

7. При исключении сведений о кадастровом инженерере – члене саморегулируемой организации из Реестра соответствующий раздел Реестра, содержащий сведения о нем, закрывается, а его уникальный реестровый номер сохраняется.

8. Документы, на основании которых сведения внесены в Реестр, являются составной частью Реестра.

Документы на бумажном носителе, на основании которых сведения о кадастровом инженере – члене саморегулируемой организации включены в Реестр, помещаются в соответствующее личное дело кадастрового инженера – члена саморегулируемой организации и хранятся саморегулируемой организацией в течение срока членства кадастрового инженера в этой саморегулируемой организации, а также в течение трех лет после прекращения его членства в этой саморегулируемой организации.

9. Сведения о физическом лице, принятом в члены саморегулируемой организации, предусмотренные пунктами 1, 2, подпунктами «б» – «г», «е», «ж» пункта 3, пунктами 4 и 7 дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, утвержденных настоящим приказом (далее – дополнительные требования), включаются в Реестр не позднее следующего рабочего дня после дня принятия саморегулируемой организацией решения о приеме физического лица в члены такой саморегулируемой организации.

10. Сведения, предусмотренные пунктом 9 настоящего порядка, за исключением сведений, указанных в пункте 1, в подпунктах «в», «г» пункта 3 и пунктах 4 и 7 дополнительных требований, вносятся в Реестр на основании документов (информации), подтверждающих соответствие физического лица обязательным условиям принятия в члены саморегулируемой организации, установленным частью 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ, и представленных таким лицом вместе с заявлением о приеме в саморегулируемую организацию.

11. Сведения, указанные в подпунктах «в», «г» пункта 3 дополнительных требований, вносятся в Реестр на основании документов, представленных физическим лицом вместе с заявлением о приеме в саморегулируемую организацию, и (или) информации, полученной

в национальном объединении саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

12. Сведения, указанные в пункте 4 дополнительных требований, и изменения в такие сведения вносятся в Реестр на основании документов саморегулируемой организации и (или) документов, представленных кадастровым инженером.

13. Сведения, указанные в пункте 7 дополнительных требований, вносятся в Реестр на основании документа, представленного физическим лицом вместе с заявлением о приеме в саморегулируемую организацию, и (или) информации, полученной в государственном органе, уполномоченном на ведение государственного реестра кадастровых инженеров.

14. Сведения, предусмотренные подпунктом «д» пункта 3 дополнительных требований, вносятся в Реестр не позднее следующего рабочего дня после дня поступления в саморегулируемую организацию от ее члена документа, подтверждающего прохождение им обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации.

15. Сведения, предусмотренные подпунктом «з» пункта 3 дополнительных требований, вносятся в Реестр в течение трех рабочих дней со дня поступления на счет саморегулируемой организации соответствующих денежных средств с указанием даты внесения и суммы взноса.

16. Сведения, предусмотренные подпунктом «а» пункта 3 дополнительных требований, и изменения в такие сведения вносятся в Реестр не позднее следующего рабочего дня после дня получения от члена саморегулируемой организации и (или) юридического лица, с которым такой член саморегулируемой организации заключил (заключал) трудовой договор, документов, подтверждающих выбранную членом саморегулируемой организации форму организации кадастровой деятельности.

17. Сведения о результатах проведенных саморегулируемой организацией проверок члена саморегулируемой организации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались), предусмотренные пунктом 5 дополнительных требований, вносятся в Реестр в следующие сроки:

информация, указанная в подпункте «а» пункта 5 дополнительных требований, – не позднее трех рабочих дней с даты начала (окончания) проверки и даты принятия решения по результатам проверки в отношении проверяемого кадастрового инженера;

информация, указанная в подпункте «б» пункта 5 дополнительных требований, – в течение трех рабочих дней со дня поступления жалобы, а также с даты принятия решения по результатам рассмотрения жалобы;

информация, указанная в подпункте «в» пункта 5 дополнительных требований, – не позднее трех рабочих дней со дня вступления в силу решения саморегулируемой организации о применении к кадастровому инженеру меры дисциплинарного воздействия.

18. Сведения, предусмотренные пунктом 6 дополнительных требований, вносятся в Реестр в течение одного рабочего дня со дня принятия саморегулируемой организацией решения об исключении кадастрового инженера из такой саморегулируемой организации или поступления в саморегулируемую организацию документов, которые подтверждают смерть кадастрового инженера или признание его безвестно отсутствующим.

19. Изменения в сведения Реестра, за исключением предусмотренных пунктом 16 настоящего порядка, вносятся в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления документов, информации (выявления данных), подтверждающих такие изменения.

20. Изменения в сведения, указанные в подпунктах «е» и «ж» пункта 3 дополнительных требований, вносятся в Реестр на основании документов

(информации), подтверждающих соответствие кадастрового инженера требованиям, установленным пунктами 5, 6 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ. Порядок получения такой информации определяется внутренними документами саморегулируемой организации.

21. Документы, содержащие сведения, которые подлежат внесению в Реестр, представляются в саморегулируемую организацию на бумажном носителе при личном обращении или посредством почтового отправления либо путем направления в форме электронных документов (электронных образов таких документов) с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Документы, представленные в электронной форме (электронные образы таких документов), должны быть подписаны соответствующей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области использования электронных подписей, электронной подписью лица, представляющего такие документы.

22. Документы, поступающие в саморегулируемую организацию, регистрируются этой саморегулируемой организацией в день их поступления (либо не позднее следующего за ним рабочего дня) с указанием даты поступления и входящего регистрационного номера документа, подписи принявшего такие документы ответственного лица этой саморегулируемой организации. При этом документооборот, хранение и использование таких документов обеспечиваются саморегулируемой организацией в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области делопроизводства и архивного дела и в порядке, определенном внутренними документами саморегулируемой организации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от «19» октября 2020 г. № 17/0401

ПОРЯДОК

**представления в орган государственного надзора сведений
о внесении в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых
инженеров сведений о физическом лице, принятом в члены
саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также объем,
сроки и порядок представления в орган государственного надзора
информации о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой
организации кадастровых инженеров и об основаниях внесения
таких изменений**

1. В день внесения в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее соответственно – Реестр, саморегулируемая организация) сведений о принятом в эту саморегулируемую организацию кадастровом инженере такая организация направляет в орган, уполномоченный на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и ведение государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, государственного реестра кадастровых инженеров (далее – орган государственного надзора), уведомление и соответствующие документы, заверенные этой саморегулируемой организацией, содержащие сведения, предусмотренные пунктами 1, 2, подпунктом «е» пункта 3 и пунктом 4 дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, утвержденных настоящим приказом (далее – дополнительные требования), за исключением информации о месте

жительства, номерах контактных телефонов, почтовом адресе кадастрового инженера, идентификационном номере налогоплательщика.

2. В срок не более чем один рабочий день со дня внесения изменений в сведения Реестра, предусмотренные пунктом 1 настоящего порядка, саморегулируемая организация направляет в орган государственного надзора уведомление с приложением соответствующих документов, заверенных этой саморегулируемой организацией.

3. В срок не более чем два рабочих дня со дня внесения в Реестр сведений (изменений в сведения), указанных в подпункте «в» пункта 5 дополнительных требований, саморегулируемая организация направляет в орган государственного надзора уведомление с приложением соответствующих документов, заверенных этой саморегулируемой организацией.

4. В день внесения в Реестр сведений, указанных в пункте 6 дополнительных требований, саморегулируемая организация направляет в орган государственного надзора уведомление с приложением копии решения об исключении кадастрового инженера из саморегулируемой организации, заверенной этой саморегулируемой организацией.

В течение двух рабочих дней с даты поступления в саморегулируемую организацию документов, которые подтверждают смерть кадастрового инженера или признание его безвестно отсутствующим, саморегулируемая организация направляет в орган государственного надзора уведомление об исключении сведений о кадастровом инженере из Реестра с приложением соответствующих документов, заверенных этой саморегулируемой организацией.

5. Уведомления и копии документов, предусмотренные пунктами 1 – 4 настоящего порядка, представляются саморегулируемой организацией в орган государственного надзора в электронной форме посредством сервиса, размещенного на официальном сайте органа государственного надзора

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

6. Представляемые уведомления и электронные документы (электронные образы документов) должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного этой саморегулируемой организацией лица.

7. Электронные документы (электронные образы документов) направляются саморегулируемой организацией в виде файлов в форматах, обеспечивающих просмотр и копирование подписанных электронных документов без использования специальных программных средств.

Качество электронных документов (электронных образов документов) должно позволять в полном объеме прочесть текст документа и распознать реквизиты документа.

8. При отсутствии технической возможности использовать сервис, размещенный на официальном сайте, уведомления и электронные документы (электронные образы документов) представляются на электронных носителях и заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица саморегулируемой организации.

Отсутствие технической возможности должно быть подтверждено наличием технических причин (отсутствие электроснабжения, доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», к официальному сайту и (или) электронному сервису в связи с плановыми профилактическими работами, сбоям в работе компьютерной техники, иных средств коммуникации).

Отсутствие технической возможности может быть подтверждено саморегулируемой организацией любым доступным способом с приложением соответствующих материалов (фото-, видеофиксация, скриншот снимка экрана на компьютере и другие).

9. Уведомления и электронные документы (электронные образы документов), представляемые в орган государственного надзора,

должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении.

10. Совместимость представляемых саморегулируемой организацией электронных документов (электронных образов документов) с государственным реестром кадастровых инженеров обеспечивается за счет соблюдения:

унификации данных, представляемых для включения в государственный реестр кадастровых инженеров и внесения в него изменений, на основе применения единых форматов и справочников;

применения средств электронной подписи, подтверждающих отсутствие искажений в документах на электронном носителе.

11. Средства электронной подписи, применяемые для направления уведомлений и электронных документов (электронных образов документов), должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации в области использования электронных подписей.
